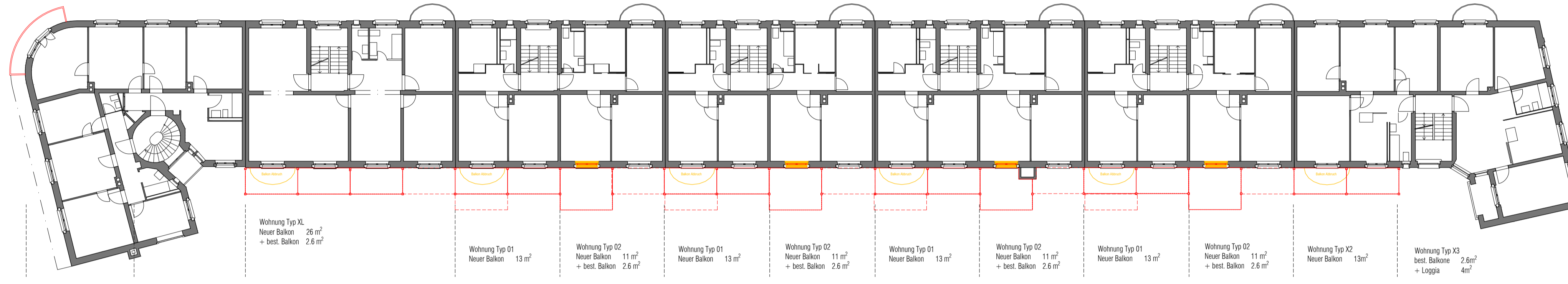


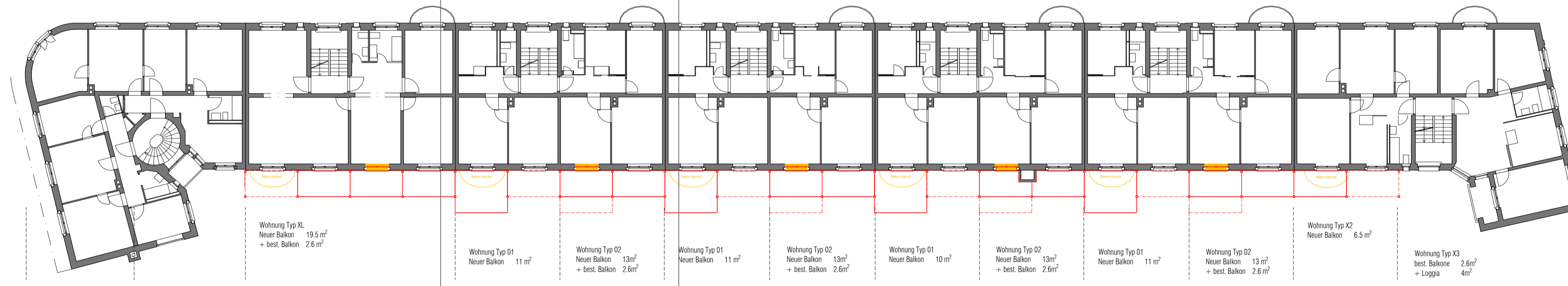


HOFANSICHT

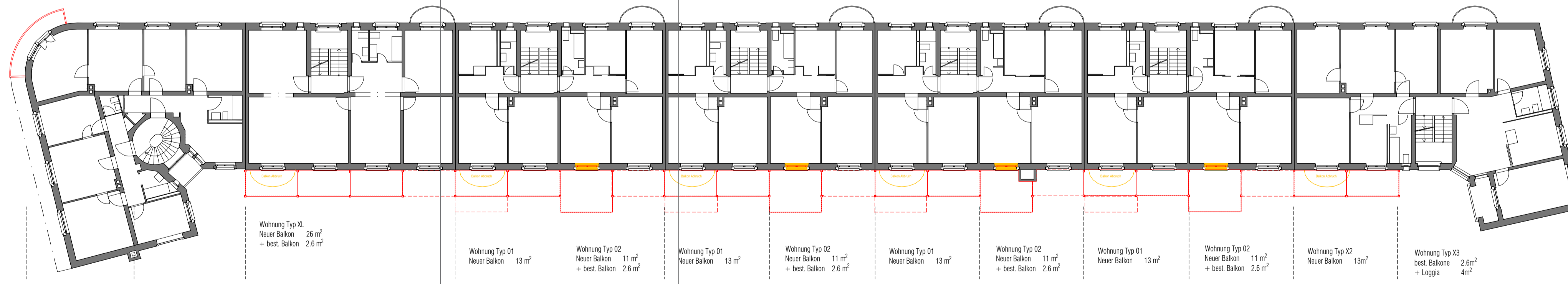


2. OBERGESCHOSS

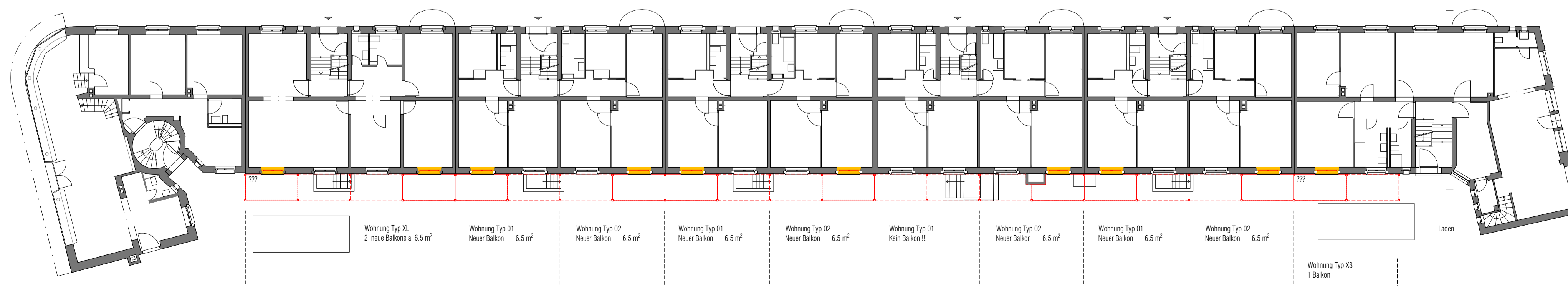
SIEHE AUSSCHNITTE



2. OBERGESCHOSS



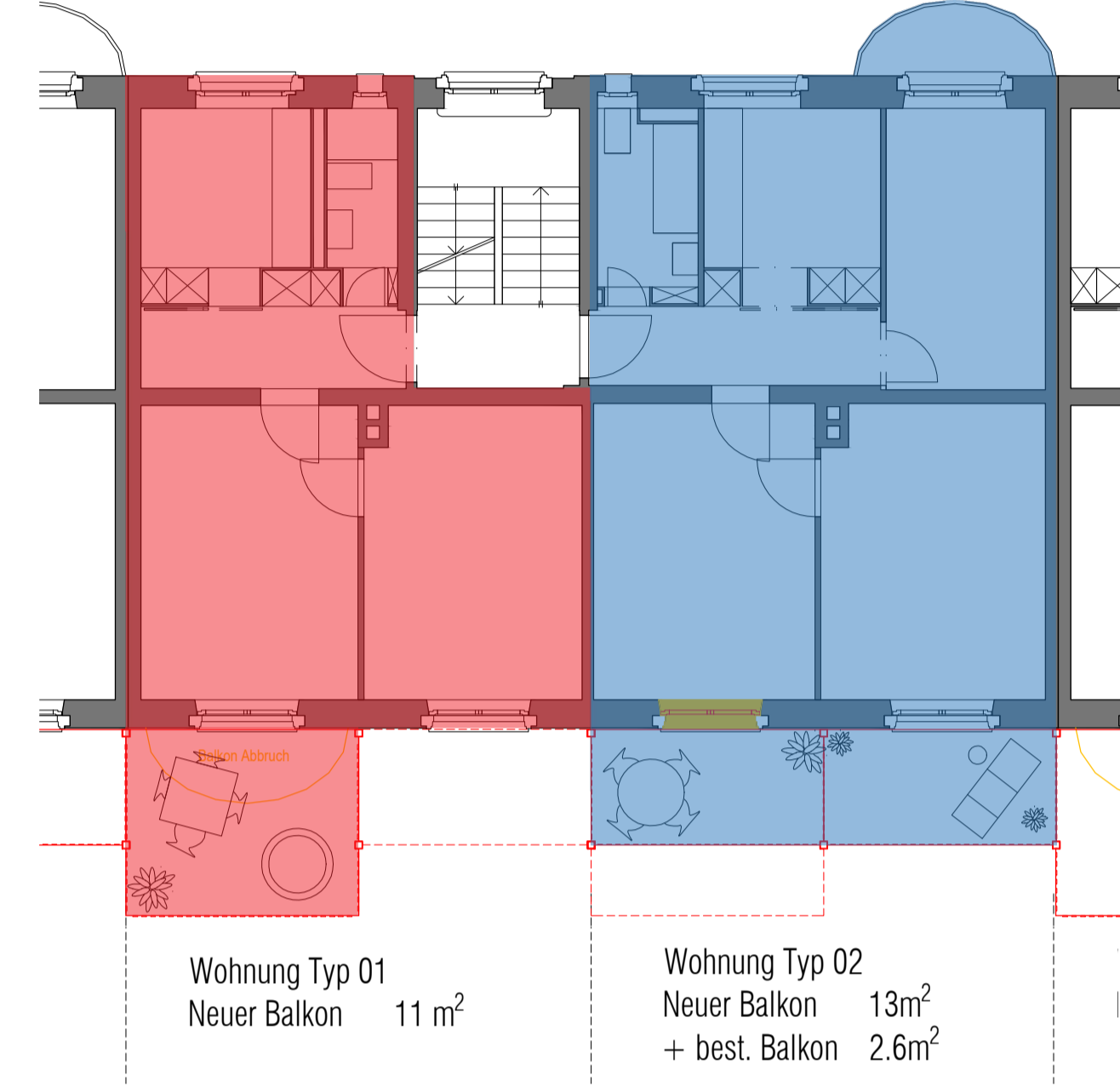
1. OBERGESCHOSS



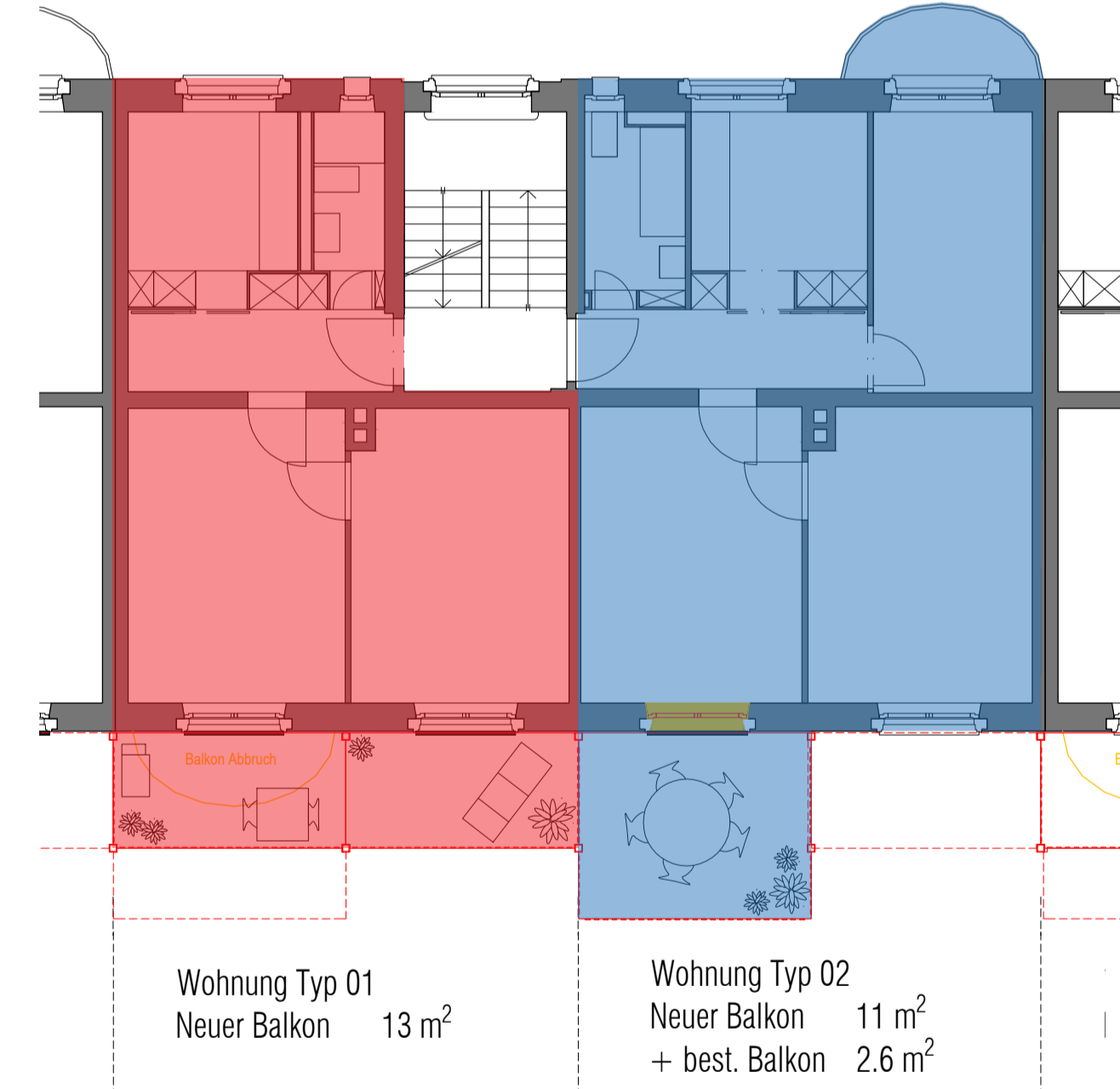
ERDGESCHOSS



VISUALISIERUNG

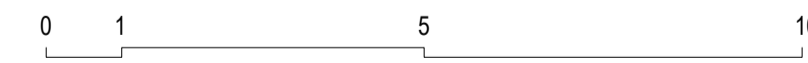


BALKONAUFTEILUNG 2. OBERGESCHOSS



BALKONAUFTEILUNG 1./3. OBERGESCHOSS

AUSSCHNITTE MASSTAB 1:100



Variante 02 - Versetzte Balkone
 Aufgelockerte Balkonschicht rückseitig der Gebäude Denzlerstrasse 31, 33, 35, 37 und 39, sowie Agnesstrasse 33.
 Die OG-Wohnungen erhalten im Versatz einen Fassadenbündigen (1,82 x 7,20, ca. 13 m²) oder einen tiefen Balkon (3,00 x 3,60, ca. 11 m²).
 Mit einer Ausnahme erhalten auch die Wohnungen im Erdgeschoss einen Balkon (1,82 x 3,6, ca. 6,5 m²). Auf Grund der Position der Kellerabgänge müssen die Balkone im Erdgeschoss teilweise über das gefangene Zimmer erschlossen werden.

Die Pläne zeigen den Planungsstand der Mieterinformationsveranstaltung am 29.08.2018. Sie zeigen jeweils ein mögliches System, sind aber keine Ausführungspläne. Masse beruhen auf Bestandsplänen und dienen ausschliesslich der Projekterläuterung und Devisierung.